Provincie Oost-Vlaanderen

STAD LOKEREN

Lokeren
Fel Naturel

Dienst omgeving
Groentemarkt 1
9160 Lokeren

tel: 09 235 32 35

Opgemaakt door:
Ing. Tim Verdonck
Landmeter-expert
KAD210003

Dossiernummer:
2022-GR02

Bestandsnaam: 2022-GR02-rooilijnplan.dwg

Datum opmaak: 23/10/2023

Aangebrachte wijzigingen

nr.	Aard	datum
1	1ste versie	23/10/2023

Everslaarstraat
ROOILIJNPLAN deel 1/4

Neergelegd in het stadhuis voor openbaar onderzoek
vanaf tot en met

Namens het college,
De algemeen directeur *De burgemeester*

Steven Verbeke *Filip Antheunis*

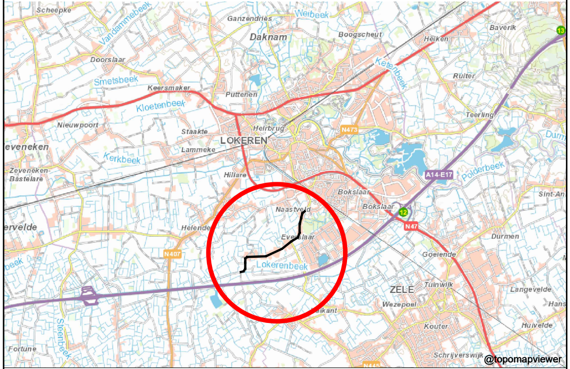
Gezien en goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van

De algemeen directeur *De voorzitter*

Steven Verbeke *Filip Antheunis*

Afmetingen plan	Schaal	Deelgemeente	Referentienummer AAPD
2100x297 mm	1 / 500	Lokeren	*

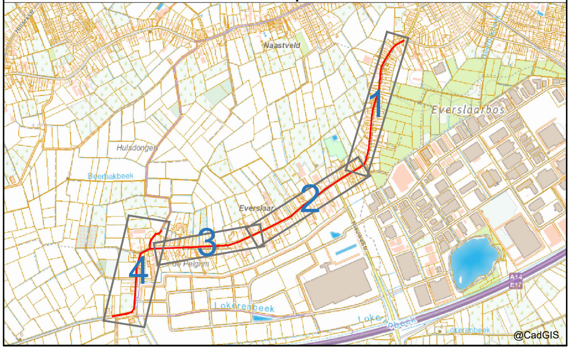
Situatieplan



Scheepke
Vandammebeek
Ganzendries
Weibeek
Daknam
Boogscheut
Baverik
Heiken
Doorslaar
Smetsbeek
Keersmaker
Ketenbeek
Ruiter
Putteneh
Kloetenbeek
Nieuwpoort
Staakte
Heirbrug
N473
Teerling
Lammeke
LOKEREN
Durme
eveneken
Kerkbeek
Zeveneken-Bastelare
Hillare
A14-E17
Polderbeek
Bokslaar
Sint-An
ervelde
Naastveld
Heiende
Everslaar
N47
Durmen
N407
beek
Lokerenbeek
Goeiende
ZELE
Tulnwijk
Langevelde
Wezepoel
Hans
Steenbeek
Kouter
Huivelde
Fortune
Schrijverswijk

@topomapviewer

Kadasterplan



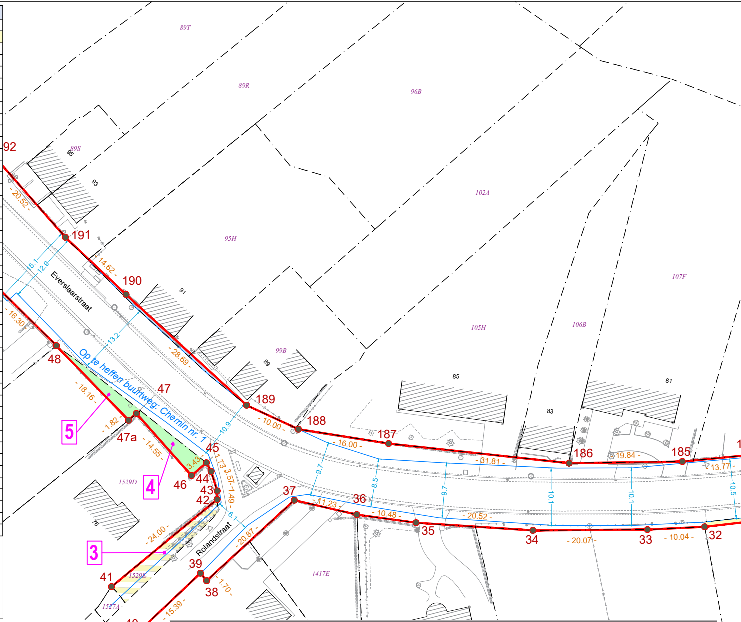
Naastveld
1
Eversiaarbos
Hulsdonger
Beerbakbeek
Everslaar
2
3
4
Pelgrim
Lokerenbeek
A14
E17

@CadGIS

COÖRDINATEN VAN DE KNIKPUNTEN

COÖRDINATENSTELSEL: LAMBERT72

Nummer	X	Y	Nummer	X	Y
1	123698.94	197805.84	150	123689.32	197813.20
2	123689.56	197801.28	151	123677.81	197808.50
3	123686.70	197798.88	152	123667.13	197801.16
4	123670.60	197789.85	153	123655.56	197790.73
5	123670.71	197789.65	154	123647.48	197781.25
6	123660.18	197779.85	155	123641.77	197775.72
7	123649.21	197765.39	156	123637.36	197769.20
8	123630.73	197735.51	157	123615.59	197736.01
9	123615.69	197714.62	158	123608.68	197724.64
10	123606.56	197696.80	159	123602.62	197714.66
11	123604.38	197687.94	160	123595.19	197699.85
12	123598.30	197668.87	161	123588.85	197678.67
13	123593.75	197647.19	162	123585.98	197679.72
14	123591.71	197619.94	163	123582.63	197661.00
15	123590.54	197607.39	164	123580.09	197634.76
16	123584.23	197555.46	165	123577.17	197597.59
17	123581.36	197539.41	166	123575.74	197585.95
18	123575.04	197515.22	167	123571.90	197553.79
19	123568.01	197492.16	168	123569.27	197541.37
20	123565.65	197492.87	169	123563.54	197520.80
21	123554.80	197458.73	170	123564.34	197520.57
22	123557.37	197458.01	171	123543.42	197453.58
23	123552.40	197442.05	172	123540.52	197446.54
24	123549.23	197414.81	173	123538.98	197432.58
25	123541.33	197341.48	174	123538.22	197432.59
26	123539.27	197320.60	175	123536.56	197416.96
27	123537.01	197299.89	176	123532.66	197379.07
28	123534.94	197292.38	177	123529.31	197341.10
29	123533.49	197278.87	178	123526.73	197316.23
30	123533.99	197272.25	179	123523.59	197285.84
31	123531.22	197242.47	180	123523.94	197279.98
32	123528.06	197219.11	181	123522.38	197264.83
33	123526.04	197209.28	182	123522.15	197261.01
34	123521.21	197189.80	183	123519.37	197240.69
35	123514.84	197170.29	184	123518.11	197231.75
36	123510.89	197160.58	185	123516.01	197218.14
37	123505.73	197150.61	186	123511.37	197198.85
38	123515.59	197132.21	187	123500.21	197169.06
39	123514.05	197131.50	188	123493.86	197154.38
40	123521.52	197118.05	189	123487.54	197146.62
41	123512.47	197115.81	190	123463.50	197130.96
42	123502.25	197137.53	191	123451.15	197123.15
43	123500.81	197137.92			
44	123497.24	197137.72			
45	123495.56	197137.30			
46	123497.08	197134.22			
47	123484.15	197127.55			
47a	123484.95	197125.91			
48	123469.18	197116.92			



92
191
190
189
188
187
186
185
48
47
47a
46
45
44
43
42
41
40
39
38
37
36
35
34
33
32
5
4
3
Everslaarstraat
Op te heffen buurtweg: Chemin nr. 1
Rolandstraat
- 20.52 -
- 14.62 -
- 28.69 -
- 10.00 -
- 16.00 -
- 31.81 -
- 19.84 -
- 13.77 -
- 16.30 -
- 18.16 -
- 1.82 -
- 14.55 -
3.43
1.73
3.57
1.49
- 24.00 -
- 20.87 -
- 1.70 -
- 15.39 -
- 11.23 -
- 10.48 -
- 20.52 -
- 20.07 -
- 10.04 -
15.1
12.9
13.2
10.9
9.7
8.5
9.7
10.1
10.1
10.5
6.1
89T
89R
96B
89S
95H
102A
105H
106B
107F
99B
1529D
1529E
1527A
1526A
1529F
1417E
93
91
89
85
83
81
76

LEGENDE rooilijnen

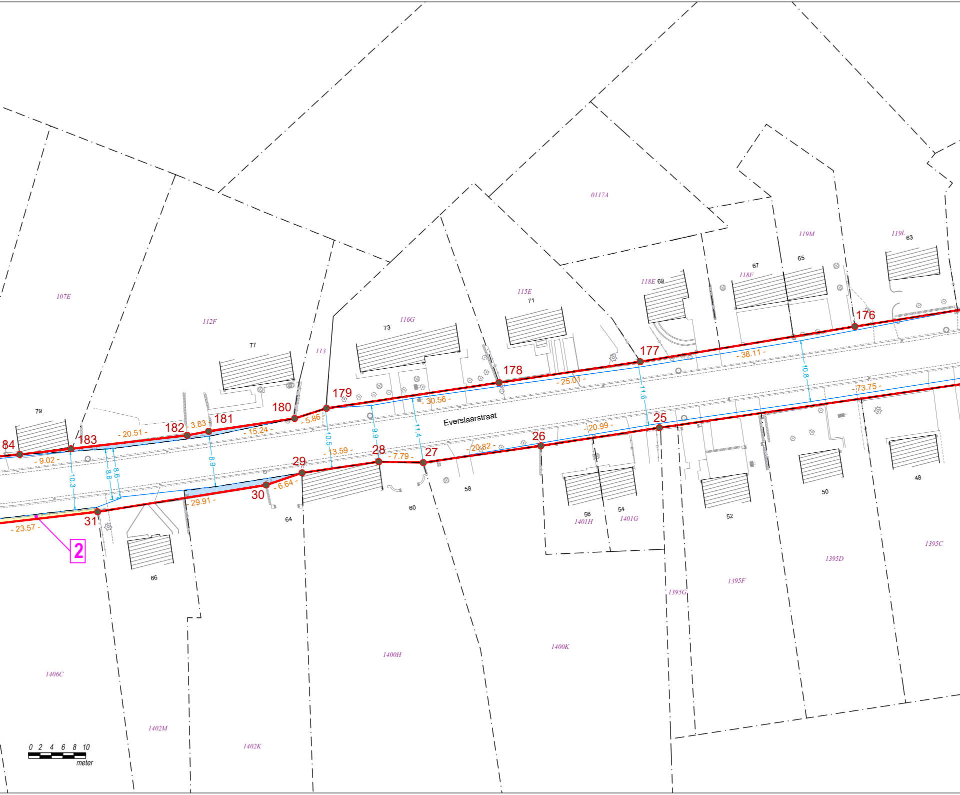
🟦	op te heffen buurtweg
🟥	nieuwe rooilijn
🟩	te behouden rooilijn
— · —	grens kadaster
208 ●	knikpunt nieuwe rooilijn
- x.xx -	afstand (in m) tussen knikpunten

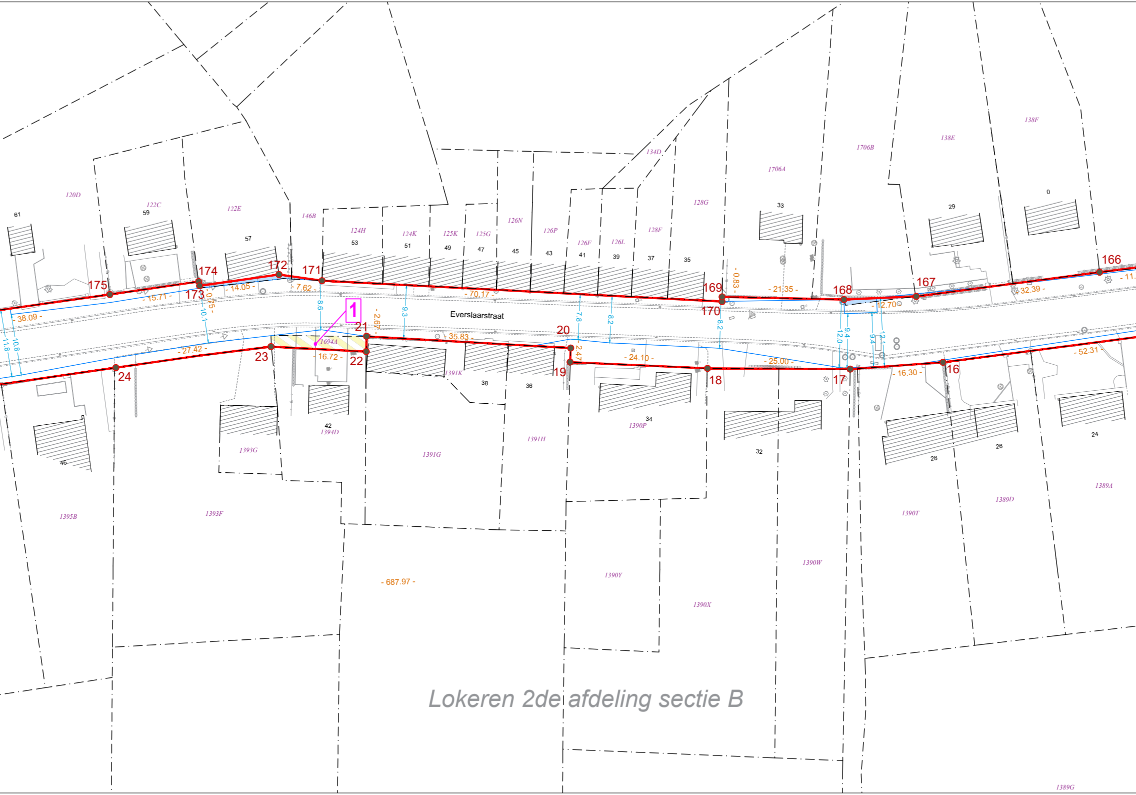
LEGENDE inkleuringen

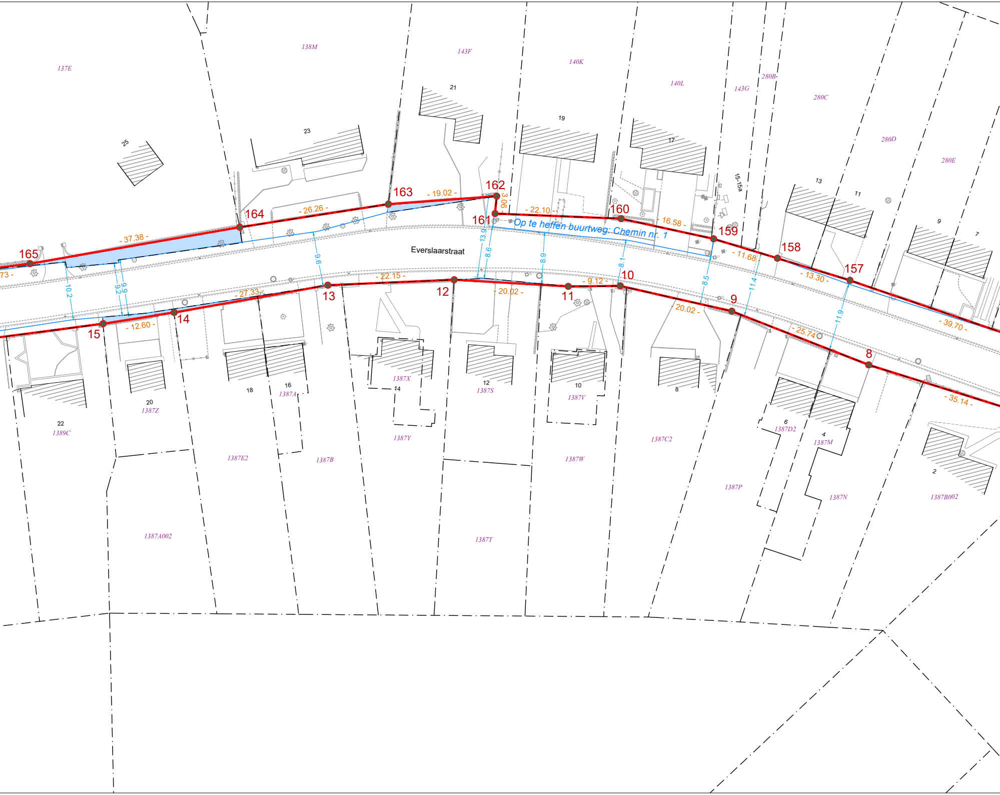
▨	al eigendom stad
🟨	in te nemen gronden
🟩	in te nemen naarmate bouwen of verkavelen
🟦	zones met openbaar karakter - te regulariseren

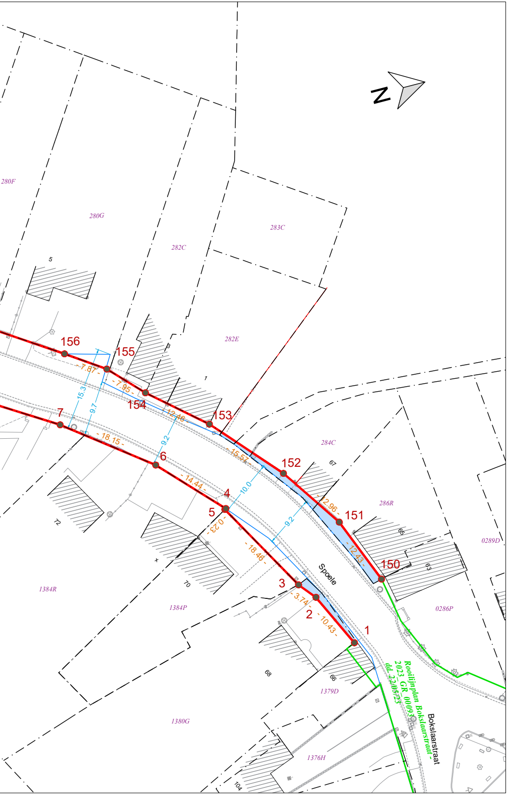
Tabel innames

Inname nr	Afd.	perceelnr SIE	nr	Naam eigenaar	Kadastrale aard	Kadastrale opp.	Opp. inname
1	2	B	1694A	Stad Lokeren	Tuin	39m²	38.92m²
2	2	B	1406C	Cocquet H. Van Oevelen C. Van Oevelen L.	Bouwgrond	1220m²	19.28m²
3	2	B	1529E	Stad Lokeren	Bouwgrond	70m²	70.00m²
4	2	B	1529D	Blondeel D.	Huis	1144m²	32.35m²
5	2	B	1529C	Van Steirtegem J.-C.	Bouwgrond	1009	26.16m²


Everslaarstraat
0117A
119M
119L
63
65
67
118F
118E
69
115E
71
116G
73
113
112F
77
107E
79
176
177
178
179
180
181
182
183
84
- 38.11 -
- 25.01 -
- 30.56 -
- 5.86 -
- 15.24 -
3.83
- 20.51 -
- 9.02 -
- 73.75 -
- 20.99 -
- 20.82 -
- 13.59 -
- 7.79 -
- 6.64 -
- 29.91 -
- 23.57 -
10.8
11.6
11.4
9.9
10.5
8.9
8.6
8.8
10.3
25
26
27
28
29
30
31
2
48
50
52
54
56
58
60
64
66
1401H
1401G
1395C
1395D
1395F
1395G
1400K
1400H
1402K
1402M
1406C
0 2 4 6 8 10
meter


Everslaarstraat
Lokeren 2de afdeling sectie B
1
1694A
120D
122C
122E
146B
124H
124K
125K
125G
126N
126P
126F
126L
128F
128G
134D
1706A
1706B
138E
138F
1391K
1391G
1391H
1390P
1393G
1393F
1394D
1395B
1390Y
1390X
1390W
1390T
1389D
1389A
1389G
61
59
57
53
51
49
47
45
43
41
39
37
35
33
29
0
46
42
38
36
34
32
28
26
24
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
16
17
18
19
20
21
22
23
24
- 38.09 -
- 15.71 -
- 14.05 -
- 7.62 -
- 70.17 -
- 21.35 -
- 12.70 -
- 32.39 -
- 11.
0.75
- 0.83 -
- 2.67 -
2.47
- 27.42 -
- 16.72 -
- 35.83 -
- 24.10 -
- 25.00 -
- 16.30 -
- 52.31 -
- 687.97 -
11.8
10.8
10.1
8.6
9.3
7.8
8.2
8.2
12.0
9.4
9.4
12.1


137E
138M
143F
140K
140L
143G
280B
280C
280D
280E
25
23
21
19
17
15-15a
13
11
9
7
165
164
163
162
161
160
159
158
157
- 37.38 -
- 26.26 -
- 19.02 -
3.06
- 22.10 -
- 16.58 -
- 11.68 -
- 13.30 -
- 39.70 -
73 -
Op te heffen buurtweg: Chemin nr. 1
Everslaarstraat
10.2
9.2
9.9
9.6
13.9
8.6
8.9
8.1
8.5
11.4
11.9
- 22.15 -
- 27.33 -
- 12.60 -
- 20.02 -
- 9.12 -
- 20.02 -
- 25.74 -
- 35.14 -
15
14
13
12
11
10
9
8
22
1389C
20
1387Z
18
16
1387A
1387X
14
12
1387S
10
1387V
8
6
1387D2
4
1387M
2
1387E2
1387B
1387Y
1387W
1387C2
1387P
1387N
1387B002
1387A002
1387T


N
280F
280G
282C
283C
282E
284C
286R
0289D
0286P
1384R
1384P
1379D
1380G
1376H
5
1
3
67
65
63
72
70
66
68
104
x
156
155
154
153
152
151
150
7
6
5
4
3
2
1
7.87
7.95
12.46
15.57
12.96
12.43
18.15
14.44
0.23
18.46
3.74
10.43
15.3
9.7
9.2
10.0
9.2
Spoele
Bokslaarstraat
Rooilijnplan Bokslaarstraat -
2023_GR_00093
dd. 22/05/23